

**UCHWAŁA NR XXIX/196/2013
RADY GMINY KIELCZYGLÓW**

z dnia 26 września 2013 r.

w sprawie wprowadzenia zmian w tekście miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kielczyglów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951, 1445, z 2013 r. poz. 21, 405), w związku z uchwałą Nr XVI/90/2012 Rady Gminy Kielczyglów z dnia 30 kwietnia 2012 r. w sprawie przystąpienia do wprowadzenia zmian w tekście miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kielczyglów, stwierdzając brak naruszenia ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kielczyglów, przyjętego uchwałą Nr XVI/88/2012 Rady Gminy Kielczyglów z dnia 30 kwietnia 2012 r., Rada Gminy Kielczyglów uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kielczyglów przyjętego Uchwałą Nr V/25/2007 Rady Gminy w Kielczyglowie z dnia 23 marca 2007 r., w zakresie wprowadzenia zmian w tekście.

§ 2. Załączniki do niniejszej uchwały stanowią:

- 1) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrywania uwag zgłoszonych do projektu zmiany planu;
- 2) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji i zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

§ 3. Ustala się, że rysunek planu, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały Nr V/25/2007 Rady Gminy Kielczyglów z dnia 23 marca 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kielczyglów, nie ulega zmianie.

§ 4. W uchwale V/25/2007 Rady Gminy w Kielczyglowie z dnia 23 marca 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kielczyglów wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w §3 pkt 9 otrzymuje brzmienie: usługach podstawowych – należy przez to rozumieć prowadzenie działalności gospodarczej o uciążliwości zamykającej się w granicach terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny, nie wywołującej zjawisk i stanów negatywnych bądź dokuczliwych dla środowiska i polegających na drobnej działalności wytwórczej;
- 2) w §3 pkt 20 otrzymuje brzmienie: adaptacji budynków – należy przez to rozumieć działania inwestycyjne w istniejących budynkach polegające na przebudowie, rozbudowie, nadbudowie, modernizacji lub zmianie sposobu użytkowania przy zachowaniu parametrów zabudowy określonych dla danego terenu, przy czym dopuszcza się kształtowanie połąci dachowej w sposób odpowiadający stanowi istniejącemu;
- 3) w §3 pkt 26 otrzymuje brzmienie: nieprzekraczalnych liniach zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, w której może być umieszczona ściana budynku, bez jej przekraczania w kierunku drogi, przy czym nie dotyczy ona istniejących budynków przeznaczonych do przebudowy, nadbudowy oraz rozbudowy bez możliwości przybliżenia się w kierunku drogi;
- 4) w §8 pkt 1 lit d otrzymuje brzmienie: w terenach zabudowy zagrodowej dopuszcza się lokalizację obiektów związanych z usługami turystyczno – rekreacyjnymi (agroturystyką);
- 5) w §8 pkt 4 otrzymuje brzmienie: w zakresie realizacji zabudowy w zasięgu oddziaływania dróg publicznych, o ile ustalenia szczegółowe (zawarte w rozdziale III) nie stanowią inaczej, dla nowej zabudowy ustala się:
 - a) lokalizacja zabudowy zgodnie z ustaleniami rysunku planu dotyczącymi nieprzekraczalnej linii zabudowy,
 - b) dopuszcza się przekroczenie wyznaczonej linii zabudowy, przez takie elementy architektoniczne jak balkon, schody, wykusz, gzyms, okap dachu, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz inne detale wystroju architektonicznego, jednak nie więcej niż o 1,5 m,
 - c) wskazane linie zabudowy nie odnoszą się do obiektów obsługi komunikacji i podróży, których usytuowanie podlega uzgodnieniu z właściwym zarządcą drogi;
- 6) w §8 pkt 7 lit. a otrzymuje brzmienie: w zakresie zaopatrzenia w ciepło:
 - z indywidualnych lub scentralizowanych systemów grzewczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych,
 - z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii,
- 7) w §8 pkt 7 lit. b dodaje się tiret czwarte o treści: obowiązek wyposażenia projektowanych sieci wodociągowych w sieć hydrantową z hydrantami zewnętrznymi nadziemnymi dla zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektów budowlanych;

- 8) w §8 pkt 7 lit. f dodaje się tiret siódme o treści: dopuszcza się odbudowę, rozbudowę, przebudowę i nadbudowę istniejącej linii elektroenergetycznej 400 kV oraz budowę elektroenergetycznej linii wielotorowej, wielonapięciowej po trasie istniejącej linii elektroenergetycznej 400 kV;
- 9) w §8 pkt 7 lit. g otrzymuje brzmienie: w zakresie sieci teletechnicznych: niezależnie od pozostałych ustaleń planu, na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej lub infrastruktury telekomunikacyjnej, a w szczególności lokalizację masztu radiowego na działce nr ewid. 690 w obrębie geodezyjnym Kielczygłów Okupniki oraz na działce nr ewid. 2 w obrębie geodezyjnym Huta;
- 10) w §8 pkt 12 druga lit. b otrzymuje brzmienie: obowiązek uwzględnienia przy projektowaniu i realizacji obiektów budowlanych ograniczeń wynikających z lokalizacji w terenie górniczym, a w szczególności prognozowanych przyspieszeń drgań powierzchni gruntu:
- 120-250 mm/s²: obszar objęty planem w miejscowościach Kielczygłów, Kielczygłów-Okupniki, Studzienica, Skoczylasy, Chruścińskie, Ławiana, Chorzew, Kule, Otok, Brutus, Głina Mała, Obrów,
 - 250-500 mm/s²: obszar objęty planem w miejscowości Brutus,
- 11) w §8 pkt 17 otrzymuje brzmienie: dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **R** plan ustala:
- a) przeznaczenie podstawowe terenu – tereny rolne (pola orne, sady, ogrody, łąki, pastwiska),
 - b) dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych i budowli rolniczych związanych z prowadzeniem gospodarstwa rolnego w odległości nie większej 130 m od przylegających terenów zabudowy zagrodowej, przy czym we wskazanym obszarze należy stosować zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, jak dla przylegających terenów zabudowy zagrodowej,
 - c) dopuszcza się realizację urządzeń związanych z regulacją stosunków wodnych, ujęć wodnych dla potrzeb rolnictwa, gospodarki komunalnej,
 - d) dopuszcza się realizację stawów rybnych,
 - e) pozostałe ustalenia w zakresie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu wg ustaleń ogólnych planu i przepisów szczegółowych obowiązujących dla całego obszaru opracowania;
- 12) w §8 pkt 21 lit. b otrzymuje brzmienie: przeznaczenie uzupełniające – obsługa w zakresie infrastruktury technicznej nie służącej drodze w liniach rozgraniczających drogi;
- 13) w §8 pkt 21 lit. d otrzymuje brzmienie: szerokość drogi w liniach rozgraniczających – do 15,0 m;
- 14) w §8 pkt 22 lit. b otrzymuje brzmienie: przeznaczenie uzupełniające – obsługa w zakresie infrastruktury technicznej nie służącej drodze w liniach rozgraniczających drogi;
- 15) w §8 pkt 22 lit. c otrzymuje brzmienie: szerokość drogi w liniach rozgraniczających – do 15,0 m;
- 16) w §8 pkt 23 lit. b otrzymuje brzmienie: przeznaczenie uzupełniające – obsługa w zakresie infrastruktury technicznej nie służącej drodze w liniach rozgraniczających drogi;
- 17) w §8 pkt 23 lit. d otrzymuje brzmienie: szerokość drogi w liniach rozgraniczających – do 15,0 m;
- 18) w §8 pkt 24 lit. b otrzymuje brzmienie: przeznaczenie uzupełniające – obsługa w zakresie infrastruktury technicznej nie służącej drodze w liniach rozgraniczających drogi;
- 19) w §8 dodaje się pkt 28 o treści: obowiązek zgłoszenia, przed wydaniem pozwolenia na budowę, do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP – Wydział Lotniskowy poprzez Wojewódzki Sztab Wojskowy w Łodzi wszystkich obiektów o wysokości równej i większej niż 50 m w celu uzgodnienia ich lokalizacji i ustalenia sposobu oznakowania przeszkodowego;
- 20) w §9 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 21) w §9 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 22) w §9 ust. 2 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 23) w §9 ust. 2 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 24) w §9 ust. 2 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 25) w §9 ust. 3 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;

- 26) w §9 ust. 3 pkt 9 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 27) w §9 ust. 3 pkt 10 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 28) w §9 ust. 3 pkt 10 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6;
- 29) w §9 ust. 4 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 30) w §9 ust. 4 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 31) w §9 ust. 4 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 32) w §9 ust. 4 pkt 9 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 500 m²,
 - dla zabudowy zagrodowej: 800 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 45°;
- 33) w §9 ust. 5 pkt 6 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 34) w §9 ust. 5 pkt 6 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 35) w §9 ust. 6 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 36) w §9 ust. 6 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 37) w §9 ust. 6 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla funkcji mieszkalnej: 0,5,
 - dla funkcji usługowej: 0,7,
- 38) w §9 ust. 6 pkt 9 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 60°;
- 39) w §9 ust. 7 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 40) w §9 ust. 7 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 41) w §9 ust. 7 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,4;
- 42) w §9 ust. 8 pkt 6 otrzymuje brzmienie: obowiązek wykorzystywania dla celów grzewczych i technologicznych systemów ciepłowniczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź wykorzystujących odnawialne źródła energii;
- 43) w §9 ust. 8 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków dopuszcza się ich adaptację;
- 44) w §9 ust. 8 pkt 8 lit. c otrzymuje brzmienie: obowiązek zagospodarowania jako powierzchni aktywnej przyrodniczo co najmniej 15% powierzchni działki;
- 45) w §9 ust. 8 pkt 8 lit. e otrzymuje brzmienie: powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego lub usługowego maksimum 400 m²;
- 46) w §9 ust. 8 pkt 8 lit. f otrzymuje brzmienie: maksymalna wysokość zabudowy 3 kondygnacje nadziemne, maksymalna wysokość zabudowy 15 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu budynku;
- 47) w §9 ust. 8 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 48) w §9 ust. 8 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,7;
- 49) w §9 ust. 8 pkt 9 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
- b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
- c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 50) w §9 ust. 9 pkt 8 otrzymuje brzmienie: obowiązek wykorzystywania dla celów grzewczych i technologicznych systemów ciepłowniczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź wykorzystujących odnawialne źródła energii;
- 51) w §9 ust. 9 pkt 12 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 52) w §9 ust. 9 pkt 12 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 1,0;
- 53) w §9 ust. 10 pkt 5 dodaje się literę j o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 54) w §9 ust. 10 pkt 5 dodaje się literę k o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,6;
- 55) w §9 ust. 10 pkt 6 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
- b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
- c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 60°;
- 56) w §9 ust. 12 pkt 6 dodaje się literę g o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 57) w §9 ust. 12 pkt 6 dodaje się literę h o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,5;
- 58) w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych miejscowości, dla miejscowości Kielczygłów-Okupniki zmienia się nr paragrafu na 10;
- 59) w §10 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 60) w §10 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 61) w §10 ust. 2 pkt 6 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 62) w §10 ust. 2 pkt 6 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 63) w §10 ust. 3 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 64) w §10 ust. 3 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 65) w §10 ust. 3 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 66) w §10 ust. 4 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 67) w §10 ust. 4 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 68) w §10 ust. 4 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 69) w §10 ust. 4 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 70) w §10 ust. 4 pkt 10 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 500 m²,
 - dla zabudowy zagrodowej: 800 m²,
- b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
- c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 45°;

- 71) w §10 ust. 5 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 72) w §10 ust. 5 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 73) w §10 ust. 5 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 74) w §10 ust. 6 pkt 2 otrzymuje brzmienie: przeznaczenie uzupełniające terenu – usługi podstawowe o uciążliwości zamykającej się w granicach władania;
- 75) w §10 ust. 6 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 76) w §10 ust. 6 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 77) w §10 ust. 6 pkt 8 dodaje się literę n o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 78) w §10 ust. 6 pkt 9 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 500 m²,
 - dla zabudowy zagrodowej: 800 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 79) w §10 ust. 7 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 80) w §10 ust. 7 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 81) w §10 ust. 7 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 82) w §10 ust. 7 pkt 9 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 500 m²,
 - dla zabudowy zagrodowej: 800 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 45°;
- 83) w §10 ust. 8 pkt 7 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 84) w §10 ust. 8 pkt 7 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 85) w §10 ust. 9 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 86) w §10 ust. 9 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 87) w §10 ust. 9 pkt 8 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 88) w §10 ust. 9 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,5;
- 89) w §10 ust. 9 pkt 9 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 90) w §10 ust. 10 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;

- 91) w §10 ust. 10 pkt 8 dodaje się literę j o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 92) w §10 ust. 10 pkt 8 dodaje się literę k o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla funkcji mieszkalnej: 0,5,
 - dla funkcji usługowej: 0,7,
- 93) w §10 ust. 11 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 94) w §10 ust. 11 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 95) w §10 ust. 11 pkt 9 dodaje się literę j o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 96) w §10 ust. 11 pkt 9 dodaje się literę k o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla funkcji mieszkalnej: 0,5,
 - dla funkcji usługowej: 0,7,
- 97) w §10 ust. 11 pkt 10 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 98) w §10 ust. 12 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków dopuszcza się ich adaptację;
- 99) w §10 ust. 12 pkt 7 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 100) w §10 ust. 12 pkt 7 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla funkcji mieszkalnej: 0,5,
 - dla funkcji usługowej: 0,7,
- 101) w §10 ust. 13 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków dopuszcza się ich adaptację;
- 102) w §10 ust. 13 pkt 8 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 103) w §10 ust. 13 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 1,0;
- 104) w §10 ust. 14 pkt 6 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 105) w §10 ust. 14 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków dopuszcza się ich adaptację;
- 106) w §10 ust. 14 pkt 8 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 107) w §10 ust. 14 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,8;
- 108) w §10 ust. 14 pkt 9 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 109) w §10 ust. 15 pkt 6 otrzymuje brzmienie: obowiązek wykorzystywania dla celów grzewczych i technologicznych systemów ciepłowniczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź wykorzystujących odnawialne źródła energii;
- 110) w §10 ust. 15 pkt 10 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków dopuszcza się ich adaptację;
- 111) w §10 ust. 15 pkt 11 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 112) w §10 ust. 15 pkt 11 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 1,0;
- 113) w §10 ust. 16 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 114) w §10 ust. 16 pkt 8 otrzymuje brzmienie: obowiązek wykorzystywania dla celów grzewczych i technologicznych systemów ciepłowniczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź wykorzystujących odnawialne źródła energii;
- 115) w §10 ust. 16 pkt 12 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków dopuszcza się ich adaptację;

- 116) w §10 ust. 16 pkt 13 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 117) w §10 ust. 16 pkt 13 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 1,0;
- 118) w §10 ust. 16 pkt 14 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 119) w §10 ust. 17 pkt 2 otrzymuje brzmienie: przeznaczenie uzupełniające terenu – składy i magazyny, dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych dla osób prowadzących działalność gospodarczą oraz budynków mieszkalnych wielorodzinnych pełniących funkcję mieszkań socjalnych;
- 120) w §10 ust. 17 pkt 6 otrzymuje brzmienie: obowiązek wykorzystywania dla celów grzewczych i technologicznych systemów ciepłowniczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź wykorzystujących odnawialne źródła energii;
- 121) w §10 ust. 17 pkt 9 uchyla się literę i;
- 122) w §10 ust. 17 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 123) w §10 ust. 17 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 1,0;
- 124) w §10 ust. 17 pkt 10 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 125) w §10 ust. 18 pkt 6 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 126) w §10 ust. 18 pkt 6 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 1,0;
- 127) w §10 ust. 19 pkt 5 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 128) w §10 ust. 20 pkt 6 dodaje się literę j o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 129) w §10 ust. 20 pkt 6 dodaje się literę k o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,6;
- 130) w §10 ust. 21 pkt 2 otrzymuje brzmienie: przeznaczenie uzupełniające terenu – dopuszcza się zorganizowanie wiat przystankowych oraz dopuszcza się zabudowę typu mini gastronomia przy zachowaniu następujących zasad:
- a) maksymalna wysokość 3 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu,
 - b) dach o nachyleniu 5° - 45°,
 - c) nieprzekraczalny procent zabudowy: 10% powierzchni działki,
 - d) minimalna intensywność zabudowy: 0,01,
 - e) maksymalna intensywność zabudowy: 0,1;
- 131) w §10 ust. 22 pkt 2 otrzymuje brzmienie: przeznaczenie uzupełniające terenu – dopuszcza się lokalizację funkcji usługowej, realizację zieleni urządzonej w postaci skweru z placem zabaw oraz terenowymi urządzeniami sportowymi;
- 132) w §10 ust. 22 pkt 4 dodaje się literę f o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,01;
- 133) w §10 ust. 22 pkt 4 dodaje się literę g o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,1;
- 134) w §11 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 135) w §11 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 136) w §11 ust. 2 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 137) w §11 ust. 2 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;

- 138) w §11 ust. 2 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 139) w §11 ust. 2 pkt 8 dodaje się literę n o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 140) w §11 ust. 3 pkt 2 otrzymuje brzmienie: przeznaczenie uzupełniające terenu – lokalizacja zakładów utylizacji odpadów komunalnych, składy i magazyny, punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 141) w §11 ust. 3 pkt 5 dodaje się literę h o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 142) w §11 ust. 3 pkt 5 dodaje się literę i o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,8;
- 143) w §11 ust. 4 pkt 5 otrzymuje brzmienie: warunki zagospodarowania terenu:
- a) maksymalna powierzchnia zabudowy 80% powierzchni działki,
 - b) minimalna intensywność zabudowy 0,05,
 - c) maksymalna intensywność zabudowy 0,8;
- 144) w §12 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 145) w §12 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 146) w §12 ust. 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 147) w §12 ust. 2 pkt 9 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 148) w §12 ust. 2 pkt 10 dodaje się literę m o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 149) w §12 ust. 2 pkt 10 dodaje się literę n o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 150) w §12 ust. 3 pkt 4 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 151) w §12 ust. 3 pkt 4 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,6;
- 152) w §12 ust. 3 pkt 5 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 60°;
- 153) w §12 ust. 4 pkt 6 otrzymuje brzmienie: obowiązek wykorzystywania dla celów grzewczych i technologicznych systemów ciepłowniczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź wykorzystujących odnawialne źródła energii;
- 154) w §12 ust. 4 pkt 10 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków dopuszcza się ich adaptację;
- 155) w §12 ust. 4 pkt 11 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 156) w §12 ust. 4 pkt 11 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 1,0;
- 157) w §12 ust. 4 pkt 12 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 1000 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 158) w §13 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 159) w §13 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;

- 160) w §13 ust. 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 161) w §13 ust. 2 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 162) w §13 ust. 2 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 163) w §13 ust. 3 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 164) w §13 ust. 3 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 165) w §13 ust. 3 pkt 8 dodaje się literę n o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 166) w §13 ust. 3 pkt 9 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 500 m²,
 - dla zabudowy zagrodowej: 800 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 60°;
- 167) w §13 ust. 4 pkt 7 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 168) w §13 ust. 4 pkt 7 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,4;
- 169) w §13 ust. 5 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków dopuszcza się ich adaptację;
- 170) w §13 ust. 5 pkt 7 otrzymuje brzmienie: obowiązek wykorzystywania dla celów grzewczych i technologicznych systemów ciepłowniczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź wykorzystujących odnawialne źródła energii;
- 171) w §13 ust. 5 pkt 8 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 172) w §13 ust. 5 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,7;
- 173) w §13 ust. 5 pkt 9 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 60°;
- 174) w §13 ust. 6 pkt 6 otrzymuje brzmienie: obowiązek wykorzystywania dla celów grzewczych i technologicznych systemów ciepłowniczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź wykorzystujących odnawialne źródła energii;
- 175) w §13 ust. 6 pkt 7 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 176) w §13 ust. 6 pkt 7 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,7;
- 177) w §13 ust. 7 pkt 7 dodaje się literę i o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,02;
- 178) w §13 ust. 7 pkt 7 dodaje się literę j o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,2;
- 179) w §13 ust. 8 pkt 4 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 180) w §13 ust. 8 pkt 4 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,6;
- 181) w §14 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 182) w §14 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 183) w §14 ust. 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;

- 184) w §14 ust. 2 pkt 9 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 185) w §14 ust. 2 pkt 10 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 186) w §14 ust. 2 pkt 10 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 187) w §14 ust. 3 pkt 7 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 188) w §14 ust. 3 pkt 8 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 189) w §14 ust. 3 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,7;
- 190) w §14 ust. 3 pkt 9 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 15 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 45°;
- 191) w §14 ust. 4 pkt 4 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 192) w §14 ust. 4 pkt 4 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,6;
- 193) w §14 ust. 5 pkt 7 dodaje się literę m o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 194) w §14 ust. 5 pkt 7 dodaje się literę n o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,5;
- 195) w §14 ust. 5 pkt 8 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 1000 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 196) w §15 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 197) w §15 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 198) w §15 ust. 2 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 199) w §15 ust. 2 pkt 7 dodaje się literę m o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 200) w §15 ust. 2 pkt 7 dodaje się literę n o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 201) w §15 ust. 3 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 202) w §15 ust. 3 pkt 7 zmienia się drugą literę l na literę m;
- 203) w §15 ust. 3 pkt 7 dodaje się literę n o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 204) w §15 ust. 3 pkt 7 dodaje się literę o o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 205) w §15 ust. 4 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 206) w §15 ust. 4 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 207) w §15 ust. 4 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,

- dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 208) w §15 ust. 4 pkt 9 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 500 m²,
 - dla zabudowy zagrodowej: 800 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 209) w §15 ust. 5 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 210) w §15 ust. 5 pkt 8 dodaje się literę n o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 211) w §15 ust. 5 pkt 8 dodaje się literę o o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 212) w §15 ust. 5 pkt 9 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 500 m²,
 - dla zabudowy zagrodowej: 800 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 213) w §15 ust. 6 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 214) w §15 ust. 6 pkt 7 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 215) w §15 ust. 6 pkt 7 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 216) w §15 ust. 7 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 217) w §15 ust. 7 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 218) w §15 ust. 7 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 219) w §15 ust. 8 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 220) w §15 ust. 8 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 221) w §15 ust. 8 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 222) w §15 ust. 9 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 223) w §15 ust. 9 pkt 9 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 224) w §15 ust. 9 pkt 10 lit. f otrzymuje brzmienie: powierzchnia zabudowy budynku związanego z funkcją usługową, w szczególności budynku usługowego, mieszkalno-usługowego czy magazynowego, maksymalnie 400 m²;
- 225) w §15 ust. 9 pkt 10 dodaje się literę n o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 226) w §15 ust. 9 pkt 10 dodaje się literę o o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:

- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 227) w §15 ust. 10 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 228) w §15 ust. 10 pkt 7 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 229) w §15 ust. 10 pkt 7 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 230) w §15 ust. 10 pkt 8 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 500 m²,
 - dla zabudowy zagrodowej: 800 m²,
- b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
- c) kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 90°;
- 231) w §15 ust. 11 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 232) w §15 ust. 11 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 233) w §15 ust. 11 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 234) w §15 ust. 11 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 235) w §15 ust. 12 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 236) w §15 ust. 12 pkt 9 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 237) w §15 ust. 12 pkt 10 dodaje się literę o o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 238) w §15 ust. 12 pkt 10 dodaje się literę p o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 239) w §15 ust. 13 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 240) w §15 ust. 13 pkt 7 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 241) w §15 ust. 13 pkt 7 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 242) w §15 ust. 14 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 243) w §15 ust. 14 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 244) w §15 ust. 14 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 245) w §15 ust. 15 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 246) w §15 ust. 15 pkt 9 dodaje się literę o o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 247) w §15 ust. 15 pkt 9 dodaje się literę p o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:

- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 248) w §15 ust. 16 pkt 6 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 249) w §15 ust. 16 pkt 6 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 250) w §15 ust. 17 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 251) w §15 ust. 17 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 252) w §15 ust. 17 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 253) w §15 ust. 17 pkt 9 dodaje się literę n o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 254) w §15 ust. 18 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 255) w §15 ust. 18 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 256) w §15 ust. 18 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 257) w §15 ust. 19 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 258) w §15 ust. 19 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 259) w §15 ust. 19 pkt 9 dodaje się literę n o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 260) w §15 ust. 20 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 261) w §15 ust. 20 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 262) w §15 ust. 20 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 263) w §15 ust. 21 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 264) w §15 ust. 21 pkt 7 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 265) w §15 ust. 21 pkt 7 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 266) w §15 ust. 22 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 267) w §15 ust. 22 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 268) w §15 ust. 22 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 269) w §15 ust. 23 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;

- 270) w §15 ust. 23 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 271) w §15 ust. 23 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,4;
- 272) w §15 ust. 23 pkt 9 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 273) w §15 ust. 24 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 274) w §15 ust. 24 pkt 7 lit d otrzymuje brzmienie: nieprzekraczalny procent zabudowy:
- 35% powierzchni działki z wyłączeniem działek nr ewid. 267/2 i 267/10,
 - 50% powierzchni działki dla działek nr ewid. 267/2 i 267/10,
- 275) w §15 ust. 24 pkt 7 lit i otrzymuje brzmienie: dopuszcza się:
- lokalizację zabudowy w granicy działki,
 - lokalizację zabudowy w granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki dla działek nr ewid. 267/2 i 267/10,
- 276) w §15 ust. 24 pkt 7 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 277) w §15 ust. 24 pkt 7 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy:
- w wysokości 0,4,
 - w wysokości 0,6 dla działek nr ewid. 267/2 i 267/10,
- 278) w §15 ust. 25 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 279) w §15 ust. 25 pkt 8 dodaje się literę j o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 280) w §15 ust. 25 pkt 8 dodaje się literę k o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,5;
- 281) w §15 ust. 25 pkt 9 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 282) w §15 ust. 26 pkt 6 dodaje się literę j o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 283) w §15 ust. 26 pkt 6 dodaje się literę k o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,5;
- 284) w §15 ust. 27 pkt 6 dodaje się literę j o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 285) w §15 ust. 27 pkt 6 dodaje się literę k o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,5;
- 286) w §15 ust. 28 pkt 6 otrzymuje brzmienie: obowiązek wykorzystywania dla celów grzewczych i technologicznych systemów ciepłowniczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź wykorzystujących odnawialne źródła energii;
- 287) w §15 ust. 28 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków dopuszcza się ich adaptację;
- 288) w §15 ust. 28 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 289) w §15 ust. 28 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,7;
- 290) w §15 ust. 29 pkt 6 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 291) w §15 ust. 29 pkt 6 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,7;
- 292) w §15 ust. 29 pkt 7 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 90°;
- 293) w §15 ust. 30 pkt 6 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 294) w §15 ust. 30 pkt 6 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,7;

- 295) w §15 ust. 31 pkt 7 otrzymuje brzmienie: obowiązek wykorzystywania dla celów grzewczych i technologicznych systemów ciepłowniczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź wykorzystujących odnawialne źródła energii;
- 296) w §15 ust. 31 pkt 11 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 297) w §15 ust. 31 pkt 11 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 1,0;
- 298) w §15 ust. 31 pkt 12 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 1000 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 299) w §15 ust. 32 pkt 4 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 300) w §15 ust. 32 pkt 5 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 301) w §15 ust. 32 pkt 5 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,6;
- 302) w §15 ust. 32 pkt 6 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 303) w §15 ust. 34 pkt 4 dodaje się literę m o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 304) w §15 ust. 34 pkt 4 dodaje się literę n o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,6;
- 305) w §15 ust. 34 pkt 5 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 60°;
- 306) w §15 ust. 35 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 307) w §15 ust. 35 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 308) w §15 ust. 35 pkt 9 dodaje się literę n o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla funkcji zagrodowej: 0,6,
 - dla funkcji usługowej: 0,7,
 - dla funkcji zagrodowej i usługowej: 1,0,
- 309) w §15 ust. 35 pkt 10 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 310) w §16 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 311) w §16 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 312) w §16 ust. 2 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 313) w §16 ust. 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 314) w §16 ust. 2 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 315) w §16 ust. 2 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,

- dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 316) w §16 ust. 3 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 317) w §16 ust. 3 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 318) w §16 ust. 3 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 319) w §16 ust. 3 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 320) w §16 ust. 3 pkt 9 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 500 m²,
 - dla zabudowy zagrodowej: 800 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 90°;
- 321) w §16 ust. 4 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 322) w §16 ust. 4 pkt 7 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 323) w §16 ust. 4 pkt 7 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 324) w §16 ust. 5 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 325) w §16 ust. 5 pkt 7 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 326) w §16 ust. 5 pkt 7 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 327) w §16 ust. 6 pkt 4 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 328) w §16 ust. 5 pkt 7 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 329) w §16 ust. 5 pkt 7 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,6;
- 330) w §17 ust. 1 pkt 1 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 331) w §17 ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 332) w §17 ust. 2 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 333) w §17 ust. 2 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 334) w §17 ust. 2 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 335) w §17 ust. 2 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 336) w §17 ust. 3 pkt 6 dodaje się literę m o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 337) w §17 ust. 3 pkt 6 dodaje się literę n o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,

- dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 338) w §17 ust. 4 pkt 4 dodaje się literę j o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 339) w §17 ust. 4 pkt 4 dodaje się literę k o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,5;
- 340) w §18 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 341) w §18 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 342) w §18 ust. 2 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 343) w §18 ust. 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 344) w §18 ust. 2 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 345) w §18 ust. 2 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 346) w §18 ust. 3 pkt 4 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 347) w §18 ust. 3 pkt 4 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,5;
- 348) w §18 ust. 3 pkt 5 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 45°;
- 349) w §18 ust. 4 pkt 7 otrzymuje brzmienie: obowiązek wykorzystywania dla celów grzewczych i technologicznych systemów ciepłowniczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź wykorzystujących odnawialne źródła energii;
- 350) w §18 ust. 4 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 351) w §18 ust. 4 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 352) w §18 ust. 4 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
 - dla funkcji zagrodowej: 0,6,
 - dla funkcji usługowej: 0,7,
 - dla funkcji zagrodowej i usługowej: 1,0,
- 353) w §18 ust. 5 pkt 5 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 354) w §18 ust. 5 pkt 6 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 355) w §18 ust. 5 pkt 6 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
 - dla funkcji zagrodowej: 0,6,
 - dla funkcji usługowej: 0,7,
 - dla funkcji zagrodowej i usługowej: 1,0,
- 356) w §19 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 357) w §19 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 358) w §19 ust. 2 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 359) w §19 ust. 2 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 360) w §19 ust. 2 pkt 8 dodaje się literę n o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:

- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 361) w §19 ust. 3 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 362) w §19 ust. 3 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 363) w §19 ust. 3 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 364) w §19 ust. 3 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 365) w §19 ust. 4 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 366) w §19 ust. 4 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 367) w §19 ust. 4 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 368) w §19 ust. 4 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 369) w §19 ust. 5 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 370) w §19 ust. 5 pkt 7 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 371) w §19 ust. 5 pkt 7 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 372) w §19 ust. 6 pkt 6 dodaje się literę h o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,02;
- 373) w §19 ust. 6 pkt 6 dodaje się literę i o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,2;
- 374) w §19 ust. 7 pkt 4 dodaje się literę j o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 375) w §19 ust. 7 pkt 4 dodaje się literę k o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,5;
- 376) w §19 ust. 7 pkt 5 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 60°;
- 377) w §20 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 378) w §20 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 379) w §20 ust. 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 380) w §20 ust. 2 pkt 9 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 381) w §20 ust. 2 pkt 10 dodaje się literę n o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 382) w §20 ust. 2 pkt 10 dodaje się literę o o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 383) w §20 ust. 3 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;

- 384) w §20 ust. 3 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 385) w §20 ust. 3 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 386) w §20 ust. 4 pkt 4 dodaje się literę i o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 387) w §20 ust. 4 pkt 4 dodaje się literę j o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,6;
- 388) w §20 ust. 4 pkt 5 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 10 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 45°;
- 389) w §21 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 390) w §21 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 391) w §21 ust. 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 392) w §21 ust. 2 pkt 9 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 393) w §21 ust. 2 pkt 10 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 394) w §21 ust. 2 pkt 10 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 395) w §22 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 396) w §22 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 397) w §22 ust. 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 398) w §22 ust. 2 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 399) w §22 ust. 2 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 400) w §23 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa i rozbudowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 401) w §23 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 402) w §23 ust. 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 403) w §23 ust. 2 pkt 9 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 404) w §23 ust. 2 pkt 10 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 405) w §23 ust. 2 pkt 10 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 406) w §23 ust. 2 pkt 12 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 500 m²,
 - dla zabudowy zagrodowej: 800 m²,
- b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
- c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 30°;
- 407) w §23 ust. 3 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 408) w §23 ust. 3 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 409) w §23 ust. 3 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 410) w §23 ust. 3 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 411) w §23 ust. 4 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 412) w §23 ust. 4 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 413) w §23 ust. 4 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 414) w §23 ust. 4 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 415) w §23 ust. 5 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 416) w §23 ust. 5 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 417) w §23 ust. 5 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 418) w §23 ust. 5 pkt 9 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 500 m²,
 - dla zabudowy zagrodowej: 800 m²,
- b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
- c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 60°;
- 419) w §23 ust. 6 pkt 4 dodaje się literę i o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 420) w §23 ust. 6 pkt 4 dodaje się literę j o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,6;
- 421) w §24 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 422) w §24 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 423) w §24 ust. 2 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 424) w §24 ust. 2 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 425) w §24 ust. 2 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 426) w §24 ust. 2 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,

- dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 427) w §24 ust. 3 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 428) w §24 ust. 3 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 429) w §24 ust. 3 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 430) w §24 ust. 3 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 431) w §24 ust. 3 pkt 10 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 500 m²,
 - dla zabudowy zagrodowej: 800 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 432) w §24 ust. 4 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 433) w §24 ust. 4 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 434) w §24 ust. 4 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 435) w §24 ust. 5 pkt 6 otrzymuje brzmienie: obowiązek wykorzystywania dla celów grzewczych i technologicznych systemów ciepłowniczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź wykorzystujących odnawialne źródła energii;
- 436) w §24 ust. 5 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków dopuszcza się ich adaptację;
- 437) w §24 ust. 5 pkt 8 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 438) w §24 ust. 5 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,8;
- 439) w §24 ust. 6 pkt 6 dodaje się literę j o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 440) w §24 ust. 6 pkt 6 dodaje się literę k o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,6;
- 441) w §24 ust. 6 pkt 7 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 442) w §24 ust. 7 pkt 4 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 443) w §24 ust. 7 pkt 5 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 444) w §24 ust. 7 pkt 5 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,6;
- 445) w §25 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 446) w §25 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 447) w §25 ust. 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 448) w §25 ust. 2 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 449) w §25 ust. 2 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,

- dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 450) w §25 ust. 2 pkt 10 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 500 m²,
 - dla zabudowy zagrodowej: 800 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 60°;
- 451) w §25 ust. 3 pkt 4 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 452) w §25 ust. 3 pkt 4 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,6;
- 453) w §26 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 454) w §26 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 455) w §26 ust. 2 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 456) w §26 ust. 2 pkt 7 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 457) w §26 ust. 2 pkt 7 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 458) w §26 ust. 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 500 m²,
 - dla zabudowy zagrodowej: 800 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 459) w §26 ust. 3 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 460) w §26 ust. 3 pkt 9 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 461) w §26 ust. 3 pkt 10 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 462) w §26 ust. 3 pkt 10 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 463) w §26 ust. 4 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 464) w §26 ust. 4 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 465) w §26 ust. 4 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 466) w §26 ust. 4 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 467) w §26 ust. 5 pkt 9 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 468) w §26 ust. 5 pkt 10 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 469) w §26 ust. 5 pkt 11 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;

- 470) w §26 ust. 5 pkt 11 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 471) w §26 ust. 6 pkt 6 otrzymuje brzmienie: obowiązek wykorzystywania dla celów grzewczych i technologicznych systemów ciepłowniczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź wykorzystujących odnawialne źródła energii;
- 472) w §26 ust. 6 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków dopuszcza się ich adaptację;
- 473) w §24 ust. 6 pkt 8 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 474) w §24 ust. 6 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,8;
- 475) w §26 ust. 7 pkt 6 otrzymuje brzmienie: obowiązek wykorzystywania dla celów grzewczych i technologicznych systemów ciepłowniczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź wykorzystujących odnawialne źródła energii;
- 476) w §26 ust. 7 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków dopuszcza się ich adaptację;
- 477) w §26 ust. 8 pkt 6 otrzymuje brzmienie: obowiązek wykorzystywania dla celów grzewczych i technologicznych systemów ciepłowniczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź wykorzystujących odnawialne źródła energii;
- 478) w §26 ust. 8 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 479) w §26 ust. 8 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 1,0;
- 480) w §26 ust. 8 pkt 10 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 481) w §26 ust. 9 pkt 4 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 482) w §26 ust. 9 pkt 4 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,5;
- 483) w §26 ust. 9 pkt 5 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 484) w §26 ust. 10 pkt 4 dodaje się literę m o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 485) w §26 ust. 10 pkt 4 dodaje się literę n o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,6;
- 486) w §26 ust. 10 pkt 5 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 487) w §26 ust. 11 pkt 4 otrzymuje brzmienie: dopuszcza się zabudowę typu mini gastronomia przy zachowaniu następujących zasad:
- a) maksymalna wysokość 3 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu,
 - b) dach o nachyleniu 5° - 45°,
 - c) nieprzekraczalny procent zabudowy: 10% powierzchni działki,
 - d) minimalna intensywność zabudowy: 0,01,
 - e) maksymalna intensywność zabudowy: 0,1;
- 488) w §27 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 489) w §27 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;

- 490) w §27 ust. 2 pkt 9 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 491) w §27 ust. 2 pkt 10 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 492) w §27 ust. 2 pkt 10 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 493) w §27 ust. 3 pkt 6 otrzymuje brzmienie: obowiązek wykorzystywania dla celów grzewczych i technologicznych systemów ciepłowniczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź wykorzystujących odnawialne źródła energii;
- 494) w §27 ust. 3 pkt 7 dodaje się literę j o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 495) w §27 ust. 3 pkt 7 dodaje się literę k o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,8;
- 496) w §27 ust. 4 pkt 4 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 497) w §27 ust. 4 pkt 4 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,5;
- 498) w §27 ust. 5 pkt 4 dodaje się literę m o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 499) w §27 ust. 5 pkt 4 dodaje się literę n o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,6;
- 500) w §27 ust. 5 pkt 5 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 60°;
- 501) w §28 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 502) w §28 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 503) w §28 ust. 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 504) w §28 ust. 2 pkt 9 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 505) w §28 ust. 2 pkt 10 dodaje się literę m o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 506) w §28 ust. 2 pkt 10 dodaje się literę n o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 507) w §28 ust. 3 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 508) w §28 ust. 3 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 509) w §28 ust. 3 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 510) w §28 ust. 3 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 511) w §28 ust. 3 pkt 10 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 500 m²,
 - dla zabudowy zagrodowej: 800 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;

- 512) w §28 ust. 4 pkt 6 otrzymuje brzmienie: obowiązek wykorzystywania dla celów grzewczych i technologicznych systemów ciepłowniczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź wykorzystujących odnawialne źródła energii;
- 513) w §28 ust. 4 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków dopuszcza się ich adaptację;
- 514) w §28 ust. 4 pkt 8 dodaje się literę j o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 515) w §28 ust. 4 pkt 8 dodaje się literę k o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,8;
- 516) w §28 ust. 4 pkt 9 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 10 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 517) w §28 ust. 5 pkt 5 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 518) w §28 ust. 5 pkt 5 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,7;
- 519) w §29 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 520) w §29 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 521) w §29 ust. 2 pkt 6 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 522) w §29 ust. 2 pkt 6 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 523) w §29 ust. 3 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 524) w §29 ust. 3 pkt 9 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 525) w §29 ust. 3 pkt 10 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 526) w §29 ust. 3 pkt 10 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 527) w §29 ust. 4 pkt 6 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 528) w §29 ust. 4 pkt 6 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,5;
- 529) w §29 ust. 5 pkt 6 otrzymuje brzmienie: obowiązek wykorzystywania dla celów grzewczych i technologicznych systemów ciepłowniczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź wykorzystujących odnawialne źródła energii;
- 530) w §29 ust. 5 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków dopuszcza się ich adaptację;
- 531) w §29 ust. 5 pkt 8 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 532) w §29 ust. 5 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,8;
- 533) w §29 ust. 6 pkt 2 otrzymuje brzmienie: przeznaczenie uzupełniające terenu:
- a) dopuszcza się lokalizację funkcji mieszkaniowej z możliwością prowadzenia usług podstawowych,
 - b) dopuszcza się lokalizację boisk, placów zabaw, terenowych urządzeń sportowych, zieleni urządzonej w postaci skwerów;
- 534) w §29 ust. 6 pkt 7 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 535) w §29 ust. 6 pkt 7 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,7;
- 536) w §30 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 537) w §30 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;

- 538) w §30 ust. 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 539) w §30 ust. 2 pkt 9 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 540) w §30 ust. 2 pkt 9 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 541) w §30 ust. 3 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 542) w §30 ust. 3 pkt 8 dodaje się literę j o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 543) w §30 ust. 3 pkt 8 dodaje się literę k o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla funkcji mieszkalnej: 0,5,
 - dla funkcji usługowej: 0,7,
- 544) w §30 ust. 4 pkt 4 dodaje się literę i o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 545) w §30 ust. 4 pkt 4 dodaje się literę j o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,5;
- 546) w §31 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza linią terenem drogi;
- 547) w §31 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 548) w §31 ust. 2 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 549) w §31 ust. 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 550) w §31 ust. 2 pkt 9 dodaje się literę n o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 551) w §31 ust. 2 pkt 9 dodaje się literę o o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 552) w §32 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 553) w §32 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 554) w §32 ust. 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 555) w §32 ust. 2 pkt 9 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 556) w §32 ust. 2 pkt 10 dodaje się literę n o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 557) w §32 ust. 2 pkt 10 dodaje się literę o o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 558) w §32 ust. 2 pkt 11 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 500 m²,
 - dla zabudowy zagrodowej: 800 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 60°;
- 559) w §32 ust. 3 pkt 5 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;

- 560) w §32 ust. 3 pkt 5 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,4;
- 561) w §32 ust. 4 pkt 4 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 562) w §32 ust. 4 pkt 5 dodaje się literę k o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 563) w §32 ust. 4 pkt 5 dodaje się literę l o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,5;
- 564) w §33 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 565) w §33 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 566) w §33 ust. 2 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 567) w §33 ust. 2 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 568) w §33 ust. 2 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 569) w §33 ust. 3 pkt 8 otrzymuje brzmienie: dla budynków znajdujących się pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy dopuszcza się ich remont, przebudowę i nadbudowę w obrysie ścian zewnętrznych;
- 570) w §33 ust. 3 pkt 9 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 571) w §33 ust. 3 pkt 10 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 572) w §33 ust. 3 pkt 10 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,
 - dla zabudowy zagrodowej: 0,6,
- 573) w §33 ust. 3 pkt 11 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału:
 - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 500 m²,
 - dla zabudowy zagrodowej: 800 m²,
 - b) minimalna szerokości frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,
 - c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 80°;
- 574) w §33 ust. 4 pkt 2 otrzymuje brzmienie: przeznaczenie uzupełniające terenu:
- a) dopuszcza się lokalizację funkcji mieszkaniowej z możliwością prowadzenia usług podstawowych,
 - b) dopuszcza się lokalizację funkcji usługowej, w tym świetlic wiejskich, bibliotek;
- 575) w §33 ust. 4 pkt 6 dodaje się literę j o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 576) w §33 ust. 4 pkt 6 dodaje się literę k o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,7;
- 577) w §33 ust. 5 pkt 4 dodaje się literę i o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 578) w §33 ust. 5 pkt 4 dodaje się literę j o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,6;
- 579) w §34 ust. 1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie: budowa sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających drogi – dopuszcza się poprowadzenie sieci poza terenem drogi;
- 580) w §34 ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie: zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub scentralizowane systemy grzewcze nie powodujące emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych, bądź z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 581) w §34 ust. 2 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację;
- 582) w §34 ust. 2 pkt 8 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;
- 583) w §34 ust. 2 pkt 8 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości:
- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 0,5,

- dla zabudowy zagrodowej: 0,6,

584) w §34 ust. 3 pkt 4 dodaje się literę j o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;

585) w §34 ust. 3 pkt 4 dodaje się literę k o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,6;

586) w §34 ust. 4 pkt 5 dodaje się literę m o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05;

587) w §34 ust. 4 pkt 5 dodaje się literę n o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,6;

588) w §34 ust. 4 pkt 6 otrzymuje brzmienie: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

a) minimalna powierzchnia działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 500 m²,

b) minimalna szerokość frontu działki uzyskanej w wyniku scalenia i podziału: 20 m,

c) minimalny kąt położenia granic działek uzyskanych w wyniku scalenia i podziału w stosunku do pasa drogowego: 60°;

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Danuta Nowak

ROZSTRZYGNIĘCIE DOTYCZĄCE SPOSOBU ROZPATRYWANIA UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU PLANU

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi	Rozstrzygnięcie Rady Gminy Kielczygłów	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	12.08. 2013 r.		Prośba o dopuszczenie lokalizacji budynków gospodarczych i budowli rolniczych związanych z prowadzeniem gospodarstwa rolnego w odległości nie większej niż 130 metrów od przylegających terenów zabudowy zagrodowej	Obszar planu	w §8 pkt 17 otrzymuje brzmienie: dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem R plan ustala: a)przeznaczenie podstawowe terenu – tereny rolne (pola orne, sady, ogrody, łąki, pastwiska); b)dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych i budowli rolniczych związanych z prowadzeniem gospodarstwa rolnego w odległości nie większej 100 m od przylegających terenów zabudowy zagrodowej, przy czym we wskazanym obszarze należy stosować zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, jak dla przylegających terenów zabudowy zagrodowej, c)dopuszcza się realizację urządzeń związanych z regulacją stosunków wodnych, ujęć wodnych dla potrzeb rolnictwa, gospodarki komunalnej; d)dopuszcza się realizacją stawów rybnych; e)pozostałe ustalenia w zakresie przeznaczenia i zasad	Uwaga uwzględniona		

					zagospodarowania terenu wg ustaleń ogólnych planu i przepisów szczegółowych obowiązujących dla całego obszaru opracowania.			
2.	9.09. 2013 r.	PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna SA Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego Bełchatów Rogowiec, ul. Św. Barbary 3, 97-400 Bełchatów, skr. poczt. 100	Prośba o uwzględnienie następujących uwag: a) umieszczenia w treści miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kielczygłów informacji o kierunku leśnym i zadrzewionym rekultywacji zwałowiska zewnętrznego Pola Szczerców wraz z polami retencyjno - osadowymi zlokalizowanymi między stopą zwałowiska zewnętrznego, a granicą zajęcia terenu - wniosek z dnia 20.02.2012 r. znak: D/DI/580/TG/670/TGO/104/12 b) dla arkuszy, na których nie występują izoliny przyspieszeń drgań sejsmicznych należy podać przedział wartości przyspieszeń drgań sejsmicznych w jakim znajduje się przedstawiony teren. Ponadto wnosimy dodatkowo o umieszczenie w treści miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kielczygłów następujących informacji: 1. w północy - wschodniej części gminy formowane będzie zwałowisko zewnętrznego nadkładu Pola Szczerców powstałe z mas ziemnych lub skalnych przemieszczanych w związku z wydobywaniem kopalin ze złoża "Bełchatów - Pole Szczerców". W granicach gminy zwałowisko zajmować będzie powierzchnię około 140 ha (całe zwałowisko zewnętrzne będzie miało powierzchnię około 1260 ha, wysokość 140 m i objętość około 910 mln m³). 2. w związku z przyjęciem wariantu z pozostawieniem uformowanego zwałowiska zewnętrznego nadkładu Pola Szczerców opisanego w dokumentacji pn.: "Koncepcja rekultywacji i zagospodarowania wyrobisk Zakładu Górniczego "Bełchatów" - Pole Bełchatów i Pole Szczerców" (nr arch. KBW R/VIII - 14/1/1), opracowanej przez AGH w Krakowie na Wydziale Górnictwa i Geoinżynierii we wrześniu 2008 roku na zlecenie Kopalni należy w punkcie pn.: "Oddziaływanie odkrywki węgla brunatnego" umieścić zapis dotyczący możliwości prowadzenia zabudowy na obszarze terenu górniczego: - w rejonie zwałowiska	Obszar planu		Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	<i>Dotyczy rozstrzygnięcia Wójta:</i> uwaga dotyczy obszarów nie objętych ustaleniami planu, którego zmiana jest procedowana. Zmiana planu dotyczy ustaleń części tekstowej bez zmiany na załącznikach graficznych. <i>Dotyczy rozstrzygnięcia Rady Gminy :</i> podtrzymano rozstrzygnięcie Wójta

			zewnątrznego nadkładu Pola Szczerców należy zachować pas bezpieczeństwa o szerokości co najmniej 150 metrów od projektowanej stopy tego zwałowiska w czasie jego wykonywania. Po zakończeniu formowania zwałowiska prowadzenie zabudowy jest możliwe do granic pól retencyjno - osadowych wód spływających ze zwałowiska tj. do granicy zajęcia terenu na załączniku graficznym - granica ta przebiega ca 50m od stopy zwałowiska zewnętrznego. - powyższe ograniczenia nie dotyczą obiektów PGE GiEK S.A. Oddział KWB Belchatów.					
3.	11.09. 2013 r.		Prośba o: 1. dokonanie zmiany tekstu planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej działek w m. Chorzew oznaczonych numerami 267/2 i 267/10 poprzez przeznaczenie tych działek na cele budownictwa jednorodzinnego i usługowego o symbolu „MN/U”. 2. dopuszczenie na przedmiotowych działkach powierzchni zabudowy do 50 % powierzchni działki oraz dopuszczenie zabudowy w odległości 2 m lub 1,5 m.	Chorzew działki nr ewid. 267/2, 267/10	1)w §15 ust. 24 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla istniejących budynków o funkcji mieszkaniowej dopuszcza się ich adaptację, 2) w §15 ust. 24 pkt 7 dodaje się literę l o treści: ustala się minimalną intensywność zabudowy w wysokości 0,05, 3) w §15 ust. 24 pkt 7 dodaje się literę m o treści: ustala się maksymalną intensywność zabudowy w wysokości 0,4	1.Uwaga nieuwzględniona 2.Uwaga uzgłędniona	1. Uwaga nieuwzględniona	<i>Dotyczy rozstrzygnięcia Wójta :</i> 1.uwaga nieuwzględniona w części dotyczącej zmiany przeznaczenia terenu dla wskazanych działek na teren MN/U ze względu na naruszenie ustaleń Studium <i>Dotyczy rozstrzygnięcia Rady Gminy :</i> 1. podtrzymano rozstrzygnięcie Wójta
4.	11.09. 2013 r.		Wniosek o zmianę zapisu w § 4 pkt 9 w następującym brzmieniu: „w § 8 pkt 7 lit. g otrzymuje brzmienie: w zakresie sieci teletechnicznych: niezależnie od pozostałych ustaleń planu, na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej lub infrastruktury telekomunikacyjnej, a w szczególności lokalizację masztu radiowego na działce nr 690 obr. ewid. Kielczygłów Okupniki oraz na dz. nr 2 obr. ewid. Huta jedn. ewid. Kielczygłów	Obszar planu	w §8 pkt 7 lit. g otrzymuje brzmienie: w zakresie sieci teletechnicznych: niezależnie od pozostałych ustaleń planu, na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej	Uwaga uzgłędniona		

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXIX/196/2013

Rady Gminy Kielczygłów

z dnia 26 września 2013 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE DOTYCZĄCE SPOSOBU REALIZACJI I ZASAD FINANSOWANIA INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy.

W szczególności zadania własne gminy obejmują sprawy:

- ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej;
- gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego;
- wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz, itp.

W związku z uchwaleniem zmian w tekście miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kielczygłów zostaną zagospodarowane i zabudowane nowe tereny gminy. W konsekwencji wywołane zostaną do realizacji zadania inwestycyjne.

Zadania własne gminy związane z realizacją ustaleń planu będą wprowadzone do wieloletniego programu inwestycyjnego, w którym zostaną określone i podane do publicznej wiadomości terminy realizacji tych inwestycji.

Finansowanie inwestycji odbywać się będzie w oparciu o budżet gminy i z wykorzystaniem środków zewnętrznych, funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.